

Dossiers décidés jusqu'au 16 février 2026

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire

DP 95476 26 U0012	Yssa BAKHAYOKHO	Annulation	11/02/2026	Je souhaiterais faire construire une clôture de séparation à l'arrière et à l'avant pour séparer ma parcelle de celle de mes voisins, ainsi que la construction d'un portail électrique coulissant.	14 Rue du Plateau des Bruyères 95520 Osny	m ²
----------------------	-----------------	------------	------------	---	--	----------------

DP 95476 26 U0011	Yssa BAKHAYOKHO	Annulation	11/02/2026	Je souhaiterais faire construire un mur de séparation entre mon voisin d_en face et celui de gauche ainsi que faire installer un portail électrique.	14 Rue du Plateau des Bruyères 95520 Osny	m ²
----------------------	-----------------	------------	------------	--	--	----------------

DP 95476 26 O0009	DAUSSIN Benoît GOODBAIL	défavorable	06/02/2026	Division d'une parcelle existante en deux lots, sans création de terrain à bâtir, en vue de la vente d'une parcelle située sous des lignes à haute tension, non destinée à la construction d'habitation	12 Impasse des Carnelles 95520 OSNY	m ²
----------------------	----------------------------	-------------	------------	---	--	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

DP 95476 26 O0006	MEIMOUN Jade, Yvonne, Simha APRIUM ENERGIE	Octroi tacite	15/02/2026	<p>Installation de 10 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Sud-Est pour une surface de 17.5m² (Puissance de l'installation: 3.75 Kwc).</p> <p>Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain.</p> <p>La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat.</p> <p>A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.</p>	10 Impasse des Hayettes 95520 Osny	m ²
----------------------	--	---------------	------------	---	---------------------------------------	----------------

DP 95476 26 O0005	SZWARC Gabriel Aaron Nathanel OBJECTIF CLIMAT	Octroi tacite	14/02/2026	<p>- Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14 cm sur les différentes façades extérieures du bâtiment.</p> <p>Changement de couleur par rapport à l'existant. Avec la couleur de l'enduit extérieur RAL : 1001 - Beige. Le type de l'enduit sera taloché.</p>	24 Chaussée Jules César 95520 Osny	m ²
----------------------	---	---------------	------------	---	---------------------------------------	----------------

DP 95476 25	Tayeb EL	favorable	13/01/2026	Création de portillon, changement	25 Rue de Livilliers	m ²
-------------	----------	-----------	------------	-----------------------------------	----------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
O0193	MARZOUKI	avec prescriptions		de portail, clôtures	95520 Osny	
DP 95476 25 o0192	ANGELIQUE HOURDIN	favorable avec prescriptions	06/02/2026	Création d'une terrasse, Création de 2 vélux suite à l'aménagement d'une partie des combles	23 Rue du Petit Robinson 95520 Osny	m ²
DP 95476 25 o0191	BOUAKNIN Mylène AC-BAT	défavorable	13/01/2026	Installation de 9panneaux photovoltaïques de 500WC noir sombre mates, antireflet , sans lignes argentées , sans effet a facettes et dotés de cadres sombre et mats de la même teinte que les panneaux en intégration La toiture Orientation suddu bâtiment pour une surface de 19,83m ² (puissance de l_installation : 4,5k) -Les modules photovoltaïques, à cadre noir mat, seront fixés sur une structure en aluminium noir afin de garantir une intégration esthétique et homogène dans le bâti existant. Le projet s_inscrit dans une démarche de transition énergétique maîtrisée, valorisant le patrimoine bâti par une solution discrète, réversible et respectueuse de l_environnement architectural local .	Rue Joliot Curie 95520 Osny	m ²
DP 95476 25 U0190	Monsieur CHARVERIAT	favorable avec	16/02/2026	Projet d'implantation de mobilier sur la rue Aristide Briand : Station	rue Aristide Briand 95520 OSNY	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	Fabrice NEXTBIKE FRANCE	prescriptions		de vélos en libre-service Vélo2, se compose d'un terminal ainsi que de 15 points d'attache pour vélo		
DP 95476 25 O0188	SITBON Aaron, Meyer ELYA ENERGIE - DT CONSEILS	Octroi tacite	17/01/2026	Installation de 10 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Sud-Est pour une surface de 17.5m ² (Puissance de l'installation: 3.75 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.	Chemin des Hayettes 95520 Osny	m ²
DP 95476 25 O0184	PLOUY Lambert SOLARPASS	Octroi tacite	15/01/2026	Présentation du projet : a)Le projet consiste en la pose de 8 panneaux photovoltaïques en mode portrait sur la toiture de la maison avec une puissance de 500 Wc chacun totalisant 4 KWc. b)Les matériaux et les couleurs : Les panneaux seront des Panneaux photovoltaïques Dualsun 500 Wc à : Cadre en aluminium anodisé noir.	2 Avenue du Moulinard 95520 Osny	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				Verre haute transparence anti-reflet.		
DP 95476 25 00183	FREDERIC POIRIER	Octroi tacite	30/01/2026	POSE DE PANNEAUX SOLAIRES SUR TOITURE PANNEAUX NOIRS, EN VERRE, SANS DEMARCATIONS, MATS, SANS REFLETS PUISANCE TOTALE 3 KWC AUTOCONSOMMATION	14 Avenue du Moulinard 95520 Osny	m ²
DP 95476 25 00181	TURJMAN Yonni GROUPE JDI	Octroi tacite	10/01/2026	- Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14 cm sur les différentes façades extérieures du bâtiment. Changement de couleur par rapport à l'existant. Avec la couleur de l'enduit extérieur RAL : 9001 - Blanc crème. Le type de l'enduit sera taloché.	25 Chemin de Montgeroult 95520 Osny	m ²
DP 95476 25 00180	LAETITIA SAHABI	Annulation	08/01/2026	Le projet concerne l'installation d'un portail et la construction de 2 murs de clôture sur la propriété située au 2F rue d'Épiais _ 95520 Osny (Lot D, parcelles AY 311 et 313).	2 Rue d'Epiais, 2 F 95520 Osny	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>Implantation sur la parcelle</p> <p>1)Mur n°1 côté droit Implanté sur la limite côté champs Longueur : 16,00 m Hauteur : 2,00 m (continuité Correspond à la portion mesurée à 16,83 m sur le plan cadastral Enduit couleur sable + couvertines béton gris clair Alignment strict dans la continuité</p> <p>2)Mur n°2</p> <p>Implanté en limite séparative avec lot voisin Longueur : 13,00 m Hauteur : 1,30 m Correspond à la limite cadastrale mesurée à 13,65 m Alignment strict dans la continuité du mur existant du voisin</p> <p>3) Portail Position : Façade avant angle Hauteur : 1,80 m Couleur : Gris RAL 7016, plein Portail fixé entre deux piliers enduits sable de 2 m de hauteur</p> <p>4. Distances et implantation Les constructions sont en limite de propriété, donc distance = 0 m Aucun débord sur le domaine public</p>		

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				Respect du PLU		

DP 95476 25 O0179	Monsieur Djamal OUARET	Octroi tacite	27/12/2025		6bis rue de Moscou 95520 OSNY	m ²
----------------------	---------------------------	---------------	------------	--	----------------------------------	----------------

DP 95476 25 O0175	BOUAKNIN Mylène AC-BAT	Octroi tacite	24/12/2025	<p>Le projet concerne l_installation de 9 panneaux photovoltaïques d_une puissance unitaire de 500Wc, pour une puissance totale installée de 4500 Wc.</p> <p>Les panneaux seront posés sur la toiture Sud-Est du bâtiment existant, pour une surface totale de 19.8 m².</p> <p>Les modules photovoltaïques sont de couleur noire mate, sans reflet, afin d_assurer une intégration discrète dans l_environnement bâti.</p> <p>L_installation est destinée à l_autoconsommation de l'électricité produite.</p> <p>Ce projet ne prévoit aucun travaux de construction. Il n_entraîne aucune modification du volume de la structure existante, ni du profil du terrain.</p> <p>L_aspect architectural du bâtiment est respecté et l_impact visuel sur l_environnement est limité.</p>	14 Avenue du Moulinard 95520 Osny	m ²
----------------------	---------------------------	---------------	------------	---	--------------------------------------	----------------

DP 95476 25 O0173	harrosh yohan bhm 770 énergies	Octroi tacite	20/12/2025	Mise en place d_une isolation thermique des murs par	14 Rue la Crête de la Ravinière 95520 Osny	m ²
----------------------	-----------------------------------	---------------	------------	--	---	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				I_extérieur de panneaux polystyrène expansés (PSE) D épaisseur de 14 cm sur les façades du bâtiment avec la couleur ral 1018 couleur ton pierre naturelle . Le type d_enduit sera talocher		
DP 95476 25 O0172	CREMIEUX Laure SOLAROCK	Octroi tacite	20/12/2025	"Installation de 14 panneaux solaires photovoltaïques, teinte noire, sur toiture en surimposition. Type de production: Raccorder une installation de production avec injection du surplus Disposition : 2 champs de 8 et 6 panneaux sur 2 toitures différentes Puissance totale : 7 kWc"	1 Allée Erik Satié 95520 Osny	m ²
DP 95476 25 O0171	Asma El Marzouki	défavorable	16/12/2025	Création de portillon, changement de portail, construction de clôture en continuité d'une partie existantes : (Voir plan)	25 Rue de Livilliers 95520 Osny	m ²
DP 95476 25 O0170	Brice BAUBIT	Octroi tacite	12/01/2026	Changement du portail et nouvelle clôture. à l'heure actuelle il y a deux portails et nous aimerions en supprimer un et déplacer l'autre car les gens se garent devant et nous empêchent d'accéder à notre maison.	11 Impasse Donatello 95520 Osny	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 95476 25 O0166	Alix Nicolas LAGIN	défavorable	13/01/2026	<p>Remplacement d'un portail battant en bois vétuste par un portail coulissant en aluminium laqué, coloris RAL 7016 (gris anthracite).</p> <p>Le portail mesure 4,00 mètres de largeur pour 1,80 mètre de hauteur.</p> <p>Le nouveau portail sera implanté au même emplacement que l'existant, sans modification des piliers ni de la clôture attenante.</p>	2 Impasse Gabriel Péri 95520 Osny	m ²
DP 95476 25 U0164	Martin Melcher	défavorable	08/01/2026	Installation d'une piscine	14 Avenue de la Siaule 95520 Osny	m ²
DP 95476 25 O0162	Fourat Al Rammah	Rejet tacite	06/02/2026	<p>Je me permets de solliciter par la présente l'autorisation d'installer un carport métallique et démontable dans l'allée privée de ma propriété située au 5 rue Jean Jaurès Osny. ce carport sera destiné à abriter un véhicule et sera implanté dans ma partie privative sans empiéter dans le domaine public ou mitoyen.</p> <p>La structure est métallique et démontable d'une hauteur de 2 m 13 et longueur 5 m 04 largeur 2 m 99 soit 15 m de superficie.</p> <p>J'ai coché clôture car je ne trouve pas la nature de mon carport.</p> <p>Je reste bien entendu à</p>	5 Rue Jean Jaurès 95520 Osny	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>disposition pour tout renseignement complémentaire.</p> <p>Bien cordialement</p> <p>MR FOURAT Al Rammah</p>		

DP 95476 25 O0158	Marie ADAIKALAM ARUL PETER	Octroi tacite	30/12/2025	<p>1. Transformation d'un abri de jardin :</p> <p>L'abri de jardin existant sera transformé pour permettre l'extension de la cuisine actuelle. Cet agrandissement comprendra également la création d'une salle d'eau (douche, lavabo, WC). Les travaux incluent :</p> <p>Isolation thermique et phonique de l'abri.</p> <p>Raccordement aux réseaux (eau, électricité, évacuation).</p> <p>Modification de la toiture si nécessaire.</p> <p>Création d'ouvertures (velux) pour l'éclairage naturel et l'accès.</p>	10 Impasse Albert Camus 95520 Osny	m ²
----------------------	-------------------------------	---------------	------------	--	---------------------------------------	----------------

DP 95476 25 O0156	Célia GUAPO	Octroi tacite	10/12/2025	Afin de rénover l'étage, nous souhaitons y installer deux fenêtres de toit (de la marque Velux) de dimensions 114x118, sur la face sud-ouest de la toiture	2 Rue Joliot Curie 95520 Osny	m ²
----------------------	-------------	---------------	------------	--	----------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				afin d'apporter davantage de lumière naturelle dans la chambre de l'étage de 30m2 qui n'a aujourd'hui comme ouverture que l'oeil de boeuf visible sur la face principale de la maison.		
DP 95476 25 U0151	COUTARD Clément EIKO ENERGIE	Octroi tacite	14/12/2025	Mise en place d'une pompe à chaleur de 254kW en compléments d'un réseau de chauffage existant, et une pompes à chaleur de 30 kW en compléments de l'eau chaude sanitaire existant.	4 Rue Alexander Fleming 95520 Osny	m ²
DP 95476 25 U0154	Joaquim FRAGOSO	défavorable	02/02/2026	Modification de façades et extension	24B rue Henri Dunant 95520 OSNY	m ²
DP 95476 25 U0153	Jamel Eddine GHIMOUZ	Favorable	12/12/2025	Agrandissement terrasse	10 rue de la Friche 95520 OSNY	m ²
DP 95476 25 U0145	REHABI AISSA EDF SOLUTIONS SOLAIRES	défavorable	16/12/2025	Installation d'un générateur photovoltaïque sur le plan de la toiture parallèlement à la couverture, de couleur noire. La production sera auto consommée sur site. Nombre de modules : 7 Superficie totale (en m ²) : 14 Puissance totale (en kWc) : 2,975	30 Rue de Marines 95520 Osny	m ²
DP 95476 25	Youcef BOUDACHE	Rejet tacite	16/01/2026	Changement portail et portillon	16 Impasse des Hayettes	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
O0148				création d'une ouverture dans un mur	95520 OSNY	
DP 95476 25 O0147	Didier BONABE DE ROUGE	Favorable	05/01/2026	Aménagement d'une surface existante sous terrasse en Rez de Jardin en surface habitable (voir plan maison de 1973)	1 rue de Moscou 95520 OSNY	m ²
DP 95476 25 00140	ghebali chneor zalman ZALMAN G - CLIMAT GREEN	Rejet tacite	02/01/2026	Installation de 9 panneaux photovoltaïques noires antireflets en surimposition à la toiture SUD EST du bâtiment pour une surface de 16.41 m ² (puissance de l'installation : 4.50 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.	24 Rue de Bellevue 95520 Osny	m ²
DP 95476 25 O0137	MAMOU JEREMY PLANETE SERVICE	Octroi tacite	02/01/2026	Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14 cm sur les différentes façades extérieures du bâtiment.	61 Rue de Marines 95520 Osny	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				Changement de couleur par rapport à l'existant. Avec la couleur de l'enduit extérieur : RAL 9002. Le type de l'enduit sera taloché.		
DP 95476 25 U0131	Monsieur MARTIN Jacques Olivier CYLUMINE	favorable avec prescriptions	28/01/2026	Renouvellement de l'éclairage de mise en valeur du château de Grouchy	14 rue William Thornley 95520 OSNY	m ²
DP 95476 25 O0134	Jean-Claude DUMONT	Octroi tacite	12/12/2025	Rabilitation d'un abri pour stocker des palettes et des réservoirs d'eau de pluie	3 allée Sisley 95520 OSNY	m ²
DP 95476 25 U0128	Monsieur Nassim MOKRANI	Rejet tacite	07/01/2026	Création d'un abri pour une voiture	49 rue Robinet 95520 OSNY	m ²
DP 95476 25 U0114	Célia Marie Mathilde CHABOUT	défavorable	13/01/2026	1. Remplacement de l'ouverture de la porte d'entrée par une baie vitrée fixe 2. Installation d'une nouvelle porte d'entrée à la place d'une baie vitrée 3. Construction d'un carport fermé en bois accolé à la maison (sur la dalle déjà existante - gauche de la maison) - 6m de hauteur à la pointe, deux pentes de toiture identique à celle de la maison (tuiles plates / 45° de pente)	39bis Rue Robinet 95520 Osny	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>4. Dépose de l'ancien portail manuel et pose d'un portail électrique en limite de propriété (après la servitude de passage)</p> <p>5. Installation de volets roulants électriques sur les baies vitrées du RDC</p> <p>Ce projet n'entraîne aucune modification de la surface de plancher habitable.</p> <p>L'ensemble des aménagements sera réalisé dans le respect des règles du PLU de la commune d'Osny : hauteurs, matériaux, aspect extérieur, implantation, teintes et intégration au bâti existant.</p>		
DP 95476 25 U0108	Madame Lucile MENARD	Rejet tacite	08/11/2025	Travaux de clôture par grillage rigide et déplacement du portail existant en partie privative	49 avenue de la Muette 95520 OSNY	m ²
DP 95476 25 O0097	Maxime Pierre Guillaume REQUILLART	Rejet tacite	07/10/2025	Construction d'un abri de jardin d'une surface de 7,2 m ² , ainsi qu'une dalle de béton pour accueillir celui ci.	2 Chemin de Busagny 95520 Osny	m ²
PA 95476 22 U0001 M01	Monsieur LEVESQUE Jean-Michel MAIRIE D'OSNY	favorable avec prescriptions	28/12/2025	Zone BMX , construction d'un bâtiment vestiaire et club house et zone de tir à l'ar, construction d'un bâtiment associatif Réhabilitation et nouveaux aménagements de la	Plaine des sports, Chaussée Jules César 95520 OSNY	307,00 m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				zone BMX, zone de stationnement; création de nouvelles zones sportives.		
PC 95476 22 U0018 M02	Monsieur HARVAUX Anatole SCCV 52 rue Aristide Briand	favorable avec prescriptions	02/02/2026	Construction de 2 collectifs pour un total de 28 logements et un commerce en rez-de-chaussée Modifications de façade et de toiture, de clôtures, RE 2020 et de rejet des EP	52 rue Aristide Briand 95520 OSNY	1 455,08 m ²
PC 95476 25 U0029	DA SILVA Tony ANTIN RESIDENCES	favorable avec prescriptions	09/02/2026	Le projet consiste à édifier une salle polyvalente provisoire de 80m ² constituée de modules préfabriqués et réaliser les aménagements nécessaires aux accès. Le projet sera limité à une partie du terrain.	Les Pâtis 95520 Osny	m ²
PC 95476 23 U0023 M03	BOUTHORS Christophe SCCV OSNY BS	favorable avec prescriptions	19/01/2026		22 Rue des Beaux Soleils 95520 Osny	m ²
PC 95476 25 U0024	Monsieur JOREL Thibaud SCI JET	favorable avec prescriptions	05/01/2026	Ce Permis de Construire est destiné à répondre aux besoins d'agrandir et de moderniser le siège social de la Société VEXIN LOCATION au sein d'un bâtiment neuf facilitant le bon fonctionnement de leur discipline et permettant une évolution future de leurs activités professionnelles.	chemin des Hayettes, ZAC DE LA DEMI-LIEUE 95520 OSNY	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				Le bâtiment sera édifié sur 3 niveaux (RDC, R+1 et R+2).		
PC 95476 21 U0031 M02	Monsieur David AKE	favorable avec prescriptions	16/12/2025	Maison individuelle RDC + combles aménagés sur sous-sol	21 chemin de la Colonne 95520 OSNY	104,67 m ²
PC 95476 25 U0015	LEVESQUE Jean-Michel COMMUNE D'OSNY	favorable avec prescriptions	05/01/2026	Création d'une extension au gymnasium existant et travaux de réaménagement et d'accessibilité entre le futur équipement et l'existant.	3 Rue Paul Emile Victor 95520 Osny	m ²
PC 95476 25 U0012	ELSHIKBY MOHAMED SCI PROSPER	favorable avec prescriptions	08/01/2026	<p>Le projet s'implante sur la parcelle B d'une superficie de 8715.85 m², issue de la division du terrain. Les parcelles A et B partageront les voies de circulation communes, tant pour les poids lourds (PL) que pour les véhicules légers (VL).</p> <p>Il prévoit la construction d'une salle de sport d'une surface de plancher de 2855 m².</p> <p>Le bâtiment sera conçu avec les mêmes matériaux que ceux utilisés pour le bâtiment voisin, afin de garantir une cohérence architecturale.</p> <p>Les espaces extérieurs seront aménagés avec des plantations et</p>	<p>Chemin du Poirier Charles Guerin 95520 Osny</p>	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				comporteront un parking de 134 places, réalisé en pavés drainants.		
PC 95476 16 U0070 M02	Monsieur JOURNO Philippe SCI PROSPER	Rejet tacite	13/02/2026	Modifications : découpage des cellules en 10 cellules, accès en façade principale et issues de secours, places de stationnement et harmonisation des façades sur bâtiments ...	3 chemin du Poirier Charles Guérin 95520 OSNY	13 126,00 m ²