



VILLE D'OSNY  
SERVICE DE L'URBANISME

**Dossiers décidés jusqu'au 2 février 2026**

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

**Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire**

DP 95476 25 00193	Tayeb EL MARZOUKI	favorable avec prescriptions	13/01/2026	Création de portillon, changement de portail, clôtures	25 Rue de Livilliers 95520 Osny	m <sup>2</sup>
----------------------	----------------------	------------------------------------	------------	---	------------------------------------	----------------

DP 95476 25 o0191	BOUAKNIN Mylène AC-BAT	défavorable	13/01/2026	Installation de 9panneaux photovoltaïques de 500WC noir sombre mates, antireflet , sans lignes argentées , sans effet a facettes et dotés de cadres sombre et mats de la même teinte que les panneaux en intégration La toiture Orientation suddu bâtiment pour une surface de 19,83m <sup>2</sup> ( puissance de l'installation : 4,5k ) -Les modules photovoltaïques, à cadre noir mat, seront fixés sur une structure en aluminium noir afin de garantir une intégration esthétique et homogène dans le bâti existant. Le projet s'inscrit	Rue Joliot Curie 95520 Osny	m <sup>2</sup>
-------------------	---------------------------	-------------	------------	--	--------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				dans une démarche de transition énergétique maîtrisée, valorisant le patrimoine bâti par une solution discrète, réversible et respectueuse de l'environnement architectural local .		
DP 95476 25 O0181	TURJMAN Yonni GROUPE JDI	Octroi tacite	10/01/2026	- Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14 cm sur les différentes façades extérieures du bâtiment. Changement de couleur par rapport à l'existant. Avec la couleur de l'enduit extérieur RAL : 9001 - Blanc crème. Le type de l'enduit sera taloché.	25 Chemin de Montgeroult 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 O0180	LAETITIA SAHABI	Annulation	08/01/2026	Le projet concerne l'installation d'un portail et la construction de 2 murs de clôture sur la propriété située au 2F rue d'Épiais _ 95520 Osny (Lot D, parcelles AY 311 et 313).  Implantation sur la parcelle  1)Mur n°1 côté droit Implanté sur la limite côté champs Longueur : 16,00 m Hauteur : 2,00 m ( continuité Correspond à la portion mesurée à 16,83 m sur le plan cadastral	2 Rue d'Epiais, 2 F 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>Enduit couleur sable + couvertines béton gris clair Alignement strict dans la continuité</p> <p>2) Mur n°2</p> <p>Implanté en limite séparative avec lot voisin Longueur : 13,00 m Hauteur : 1,30 m Correspond à la limite cadastrale mesurée à 13,65 m Alignement strict dans la continuité du mur existant du voisin</p> <p>3) Portail</p> <p>Position : Façade avant angle Hauteur : 1,80 m Couleur : Gris RAL 7016, plein Portail fixé entre deux piliers enduits sable de 2 m de hauteur</p> <p>4. Distances et implantation Les constructions sont en limite de propriété, donc distance = 0 m Aucun débord sur le domaine public Respect du PLU</p>		

DP 95476 25 O0179	Monsieur Djamal OUARET	Octroi tacite	27/12/2025		6bis rue de Moscou 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
----------------------	---------------------------	---------------	------------	--	----------------------------------	----------------

DP 95476 25	BOUAKNIN Mylène	Octroi tacite	24/12/2025	Le projet concerne l' installation	14 Avenue du Moulinard	m <sup>2</sup>
-------------	-----------------	---------------	------------	------------------------------------	------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
O0175	AC-BAT			<p>de 9 panneaux photovoltaïques d'une puissance unitaire de 500Wc, pour une puissance totale installée de 4500 Wc.</p> <p>Les panneaux seront posés sur la toiture Sud-Est du bâtiment existant, pour une surface totale de 19.8 m<sup>2</sup>.</p> <p>Les modules photovoltaïques sont de couleur noire mate, sans reflet, afin d'assurer une intégration discrète dans l'environnement bâti.</p> <p>L'installation est destinée à l'autoconsommation de l'électricité produite.</p> <p>Ce projet ne prévoit aucun travaux de construction. Il n'entraîne aucune modification du volume de la structure existante, ni du profil du terrain.</p> <p>L'aspect architectural du bâtiment est respecté et l'impact visuel sur l'environnement est limité.</p>	95520 Osny	
DP 95476 25 O0173	harrosh yohan bhm 770 énergies	Octroi tacite	20/12/2025	Mise en place d'une isolation thermique des murs par l'extérieur de panneaux polystyrène expansés ( PSE ) D'épaisseur de 14 cm sur les façades du bâtiment avec la couleur ral 1018 couleur ton pierre naturelle . Le type d'enduit sera talocher	14 Rue la Crête de la Ravinière 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 95476 25 O0172	CREMIEUX Laure SOLAROCK	Octroi tacite	20/12/2025	"Installation de 14 panneaux solaires photovoltaïques, teinte noire, sur toiture en surimposition. Type de production: Raccorder une installation de production avec injection du surplus Disposition : 2 champs de 8 et 6 panneaux sur 2 toitures différentes Puissance totale : 7 kWc"	1 Allée Erik Satié 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 O0171	Asma El Marzouki	défavorable	16/12/2025	Création de portillon, changement de portail, construction de clôture en continuité d'une partie existantes : (Voir plan)	25 Rue de Livilliers 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 O0170	Brice BAUBIT	Octroi tacite	12/01/2026	Changement du portail et nouvelle clôture. à l'heure actuelle il y a deux portails et nous aimerais en supprimer un et déplacer l'autre car les gens se garent devant et nous empêchent d'accéder à notre maison.	11 Impasse Donatello 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 O0169	OUM Sovannary SCI CURES	défavorable	28/11/2025	Changement de destination des niveaux rez-de-jardin (559 m <sup>2</sup> de surface de plancher) et rez-de-chaussée (1935 m <sup>2</sup> de surface de plancher) des anciens bureaux SAGEMCOM en activités de services où s'effectue l'accueil de	33 Rue des Beaux Soleils 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				clientèle, en vue de mettre en location ces locaux à des société de services de type loisir. Lesdites sociétés feront les démarches relatives à leurs activités (AT ERP, ...).		
DP 95476 25 O0167	CHOMETTE Nicolas TOTEM France	Octroi tacite	05/12/2025	TOTEM envisage l'implantation d'un relais téléphonique à l'emplacement section Z1 / parcelle 384. sis 27 résidence du Vauvarois à Osny. Le projet consiste en: la pose d'antennes panneaux fixées sur des mâts repris sur l'étanchéité de la terrasse / la création d'une zone technique en toiture-terrasse avec la pose d'armoire électriques et techniques sur plots anti-vibrations, le tout repris sur des fers fixés sur des dallettes de répartition / la pose de coffrets techniques sur des supports auto stables, à proximité des antennes / la mise en sécurité du skydôme d'accès à la toiture-terrasse par la pose de garde-corps lestés, d'un portillon à retour automatique et d'une crosse de préhension / la création de chemin de câbles cerclés et capotés au sol pour le cheminement des câbles Fo et 48V, des baies techniques jusqu'aux coffrets déportés posés à proximité des antennes / le remplacement de garde-corps	27 Residence du Vauvarois 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				existants par des similaires en résine dans la zone d'émission des antennes.		
DP 95476 25 O0166	Alix Nicolas LAGIN	défavorable	13/01/2026	<p>Remplacement d'un portail battant en bois vétuste par un portail coulissant en aluminium laqué, coloris RAL 7016 (gris anthracite).</p> <p>Le portail mesure 4,00 mètres de largeur pour 1,80 mètre de hauteur.</p> <p>Le nouveau portail sera implanté au même emplacement que l'existant, sans modification des piliers ni de la clôture attenante.</p>	2 Impasse Gabriel Péri 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 U0164	Martin Melcher	défavorable	08/01/2026	Installation d'une piscine	14 Avenue de la Siaule 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 22 O0104 M01	Monsieur Nicolas GUEGUEN	Octroi tacite	29/11/2025	création d'une terrasse couverte, pose d'un carport	53 rue de Livilliers 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 U0160	BOUBLI Tony ITE PLUS	défavorable	02/12/2025	<p>Installation de 8 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Ouest pour une surface de 18.88m<sup>2</sup> (Puissance de l'installation: 4 Kwc).</p> <p>Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain.</p>	4c Rue Henri Dunant 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat.</p> <p>A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.</p>		
DP 95476 25 U0161	DEUTSCH Bertrand Cabinet Bertrand DEUTSCH	Octroi tacite	22/11/2025	<p>Division de la propriété de Monsieur et Madame CAUMARTIN en deux lots dont un lot à bâtir :</p> <p><b>Lot A :</b> Terrain bâti sur lequel est édifié un bâtiment depuis plus de 10 ans et non destiné à la démolition, d'une superficie de 735m<sup>2</sup> (dont 62m<sup>2</sup> d'alignement). L'accès véhicules au Lot A se fera par l'entrée existante sur la Rue des Aulnes.</p> <p><b>Lot B :</b> Terrain à bâtir d'une superficie de 478m<sup>2</sup> pour une construction à usage d'habitation. L'accès véhicules au Lot B se fera par l'entrée existante sur la Rue des Aulnes.</p>	16 Rue des Aulnes 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 O0158	Marie ADAIKALAM ARUL PETER	Octroi tacite	30/12/2025	1. Transformation d'un abri de jardin :	10 Impasse Albert Camus 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>L'abri de jardin existant sera transformé pour permettre l'extension de la cuisine actuelle. Cet agrandissement comprendra également la création d'une salle d'eau (douche, lavabo, WC). Les travaux incluent :</p> <p>Isolation thermique et phonique de l'abri.</p> <p>Raccordement aux réseaux (eau, électricité, évacuation).</p> <p>Modification de la toiture si nécessaire.</p> <p>Création d'ouvertures (velux) pour l'éclairage naturel et l'accès.</p>		
DP 95476 25 O0156	Célia GUAPO	Octroi tacite	10/12/2025	Afin de rénover l'étage, nous souhaitons y installer deux fenêtres de toit (de la marque Velux) de dimensions 114x118, sur la face sud-ouest de la toiture afin d'apporter davantage de lumière naturelle dans la chambre de l'étage de 30m2 qui n'a aujourd'hui comme ouverture que l'oeil de boeuf visible sur la face principale de la maison.	2 Rue Joliot Curie 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 O0155	Oualid KRIFI	Octroi tacite	16/11/2025	Ajout d'un portail coulissant, un portillon et un mur	18 Rue des Eglantiers 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 95476 25 O0152	Alexandre André Bernard ARNAUDET	Octroi tacite	27/11/2025	Ajout de 2 panneaux solaires sur toit de cabanon de jardin existant. Non visible depuis jardins voisin	9quater Rue Mozart 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 U0151	COUTARD Clément EIKO ENERGIE	Octroi tacite	14/12/2025	Mise en place d'une pompe à chaleur de 254kW en compléments d'un réseau de chauffage existant, et une pompes à chaleur de 30 kW en compléments de l'eau chaude sanitaire existant.	4 Rue Alexander Fleming 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 O0150	Choupin Luc Volt	Octroi tacite	09/11/2025	Installation de 11 panneaux photovoltaïques sur toiture	11 Impasse le Titien 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 U0149	BELLOULOU Ezeckiel HOMELOG	défavorable	24/11/2025	Le projet porte sur l'installation de 8 panneaux photovoltaïques noires mates en surimposition a la toiture ouest du bâtiment pour une surface de 18,48 m <sup>2</sup> Dimensions des panneaux: 1,1m x 2,1m x 0,35 m Hauteur maximum de saillie entre la toiture et les panneaux: 12,3 cm L'électricité sera auto-consommé, et le surplus (~30%) revendu a ENEDIS. Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain.	4c rue Henri Dunant 95520 OSNY	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 95476 25 U0153	Jamel Eddine GHIMOUZ	Favorable	12/12/2025	Agrandissement terrasse	10 rue de la Friche 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 U0146	Benoît Maurice Roger PONCET	favorable avec prescriptions	24/11/2025	Rénovation de la toiture d'un grenier avec changement des tuiles	17 rue Aristide Briand 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 U0145	REHABI AISSA EDF SOLUTIONS SOLAIRES	défavorable	16/12/2025	Installation d'_un générateur photovoltaïque sur le plan de la toiture parallèlement à la couverture, de couleur noire. La production sera auto consommée sur site. Nombre de modules : 7 Superficie totale (en m <sup>2</sup> ) : 14 Puissance totale (en kWc) : 2,975	30 Rue de Marines 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 O0143	ARBIB Yoni VDM RENOV	Octroi tacite	05/12/2025	- Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14 cm sur les façades NORD OUEST et SUD EST extérieures du bâtiment. Changement de couleur par rapport à l'existant. Avec la couleur de l'enduit extérieur RAL : 9001 - Blanc crème. Le type de l'enduit sera taloché.	35 Rue de Gency 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 O0142	BELLOULOU OUAKNINE KEREN	Octroi tacite	19/11/2025	Le projet porte sur l'installation de 7 panneaux photovoltaïques	4 Plateau de la Raviniere 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	G.D.E.R TECHNOLOGIE FRANCE ENERGIE			<p>noires mates en intégration a la toiture du bâtiment pour une surface de 16,17 m<sup>2</sup></p> <p>Dimensions des panneaux: 1,1m x 2,1m x 0,35 m</p> <p>L'électricité sera auto-consommé, et le surplus (~30%) revendu a ENEDIS.</p> <p>Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain.</p>		
DP 95476 25 O0147	Didier BONABE DE ROUGE	Favorable	05/01/2026	Aménagement d'une surface existante sous terrasse en Rez de Jardin en surface habitable (voir plan maison de 1973)	1 rue de Moscou 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 O0137	MAMOU JEREMY PLANETE SERVICE	Octroi tacite	02/01/2026	<p>Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14 cm sur les différentes façades extérieures du bâtiment.</p> <p>Changement de couleur par rapport à l'existant.</p> <p>Avec la couleur de l'enduit extérieur : RAL 9002. Le type de l'enduit sera taloché.</p>	61 Rue de Marines 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25	Monsieur MARTIN	favorable	28/01/2026	Renouvellement de l'éclairage de	14 rue William Thornley	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
U0131	Jacques Olivier CYLUMINE	avec prescriptions		mise en valeur du château de Grouchy	95520 OSNY	
DP 95476 25 O0134	Jean-Claude DUMONT	Octroi tacite	12/12/2025	Rabilitation d'un abri pour stocker des palettes et des réservoirs d'eau de pluie	3 allée Sisley 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 U0128	Monsieur Nassim MOKRANI	Rejet tacite	07/01/2026	Création d'un abri pour une voiture	49 rue Robinet 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 U0114	Célia Marie Mathilde CHABOUT	défavorable	13/01/2026	1. Remplacement de l'ouverture de la porte d'entrée par une baie vitrée fixe 2. Installation d'une nouvelle porte d'entrée à la place d'une baie vitrée 3. Construction d'un carport fermé en bois accolé à la maison (sur la dalle déjà existante - gauche de la maison) - 6m de hauteur à la pointe, deux pentes de toiture identique à celle de la maison (tuiles plates / 45° de pente) 4. Dépose de l'ancien portail manuel et pose d'un portail électrique en limite de propriété (après la servitude de passage) 5. Installation de volets roulants électriques sur les baies vitrées du RDC	39bis Rue Robinet 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>Ce projet n'entraîne aucune modification de la surface de plancher habitable.</p> <p>L'ensemble des aménagements sera réalisé dans le respect des règles du PLU de la commune d'Osny : hauteurs, matériaux, aspect extérieur, implantation, teintes et intégration au bâti existant.</p>		
DP 95476 25 O0110	MARIA ALVES MARTINS	Rejet tacite	07/11/2025	Isolation des murs extérieurs et mise en place d'un ravalement. Voir descriptif en pièce jointe.	28 Rue du Docteur Laennec 95520 Osny	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 U0108	Madame Lucile MENARD	Rejet tacite	08/11/2025	Travaux de clôture par grillage rigide et déplacement du portail existant en partie privative	49 avenue de la Muette 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 U0103	Monsieur CHARVERIAT Fabrice Nextbike France	Rejet tacite	03/12/2025	Projet d'implantation de mobilier sur la rue Aristide Briand : Station de Velos en libre service Velo2. Compose d'un terminal ainsi que de 15 points d'attaches velos.	rue Aristide Briand 95520 OSNY	m <sup>2</sup>
DP 95476 25 O0078	Benabed BELHENNICHE	Annulation	28/11/2025	Extension touchant l'extérieur d'une construction existante permettant d'apporter plus de luminosité. Les matériaux utilisés pour l'extension seront harmonisée avec ceux utilisés lors	13 Impasse Donatello 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				de la construction initiale.		
DP 95476 25 O0073	Benabed BELHENNICHE	Annulation	28/11/2025	Extension touchant l'extérieur d'une construction existante permettant d'apporter plus de luminosité. Les matériaux utilisés pour l'extension seront harmonisées avec ceux utilisés lors de la construction initiale.	13 Impasse Donatello 95520 Osny	m <sup>2</sup>
PA 95476 22 U0001 M01	Monsieur LEVESQUE Jean-Michel MAIRIE D'OSNY	favorable avec prescriptions	28/12/2025	Zone BMX , construction d'un bâtiment vestiaire et club house et zone de tir à l'ar, construction d'un bâtiment associatif Réhabilitation et nouveaux aménagements de la zone BMX, zone de stationnement; création de nouvelles zones sportives.	Plaine des sports, Chaussée Jules César 95520 OSNY	307,00 m <sup>2</sup>
PC 95476 23 U0023 M03	BOUTHORS Christophe SCCV OSNY BS	favorable avec prescriptions	19/01/2026		22 Rue des Beaux Soleils 95520 Osny	m <sup>2</sup>
PC 95476 25 U0025	Elodie LONCLE	Rejet tacite	11/12/2025	Construction d'une pergola sur terrasse existante de 8mx3,30m ossature bois recouvert en tôles imitation tuiles comme la maison.	38 Rue des Bois 95520 Osny	m <sup>2</sup>
PC 95476 25 U0024	Monsieur JOREL Thibaud SCI JET	favorable avec prescriptions	05/01/2026	Ce Permis de Construire est destiné à répondre aux besoins d'agrandir et de moderniser le siège social de la Société VEXIN	chemin des Hayettes, ZAC DE LA DEMI-LIEUE 95520 OSNY	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>LOCATION au sein d'un bâtiment neuf facilitant le bon fonctionnement de leur discipline et permettant une évolution future de leurs activités professionnelles.</p> <p>Le bâtiment sera édifié sur 3 niveaux (RDC, R+1 et R+2).</p>		
PC 95476 21 U0031 M02	Monsieur David AKE	favorable avec prescriptions	16/12/2025	Maison individuelle RDC + combles aménagés sur sous-sol	21 chemin de la Colonne 95520 OSNY	104,67 m <sup>2</sup>
PC 95476 25 U0019	Monsieur SELLIER Jean FONDATION ANAIS	favorable avec prescriptions	02/12/2025	<p>Le site accueillera deux établissements : un Institut Médico-Educatif (IME) accueillant 88 jeunes en situation de handicap, et un Foyer de Vie, accueillant des adultes en situation de handicap.</p> <p>IME:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bâtiment A : Enseignement pour les 5-13 ans</li> <li>- Bâtiment B : Administration et locaux thérapeutiques</li> <li>- Bâtiment C : Enseignement pour les 14 -20 ans et Internat de 30 lits</li> <li>- chaufferie</li> <li>- Bâtiment D : Restaurant (commun à l'IME et au Foyer de vie)</li> </ul> <p>Foyer de Vie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bâtiment E : Administration, locaux thérapeutiques et</li> </ul>	avenue Simone Veil et rue P. E. Victor 95520 OSNY	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				chambres (25 lits) - Bâtiment F : Salles d'activités, locaux maintenances et espaces verts, garages à vélos		
PC 95476 25 U0015	LEVESQUE Jean-Michel COMMUNE D'OSNY	favorable avec prescriptions	05/01/2026	Création d'une extension au gymnasium existant et travaux de réaménagement et d'accessibilité entre le futur équipement et l'existant.	3 Rue Paul Emile Victor 95520 Osny	m <sup>2</sup>
PC 95476 25 U0012	ELSHIKBY MOHAMED SCI PROSPER	favorable avec prescriptions	08/01/2026	<p>Le projet s'implante sur la parcelle B d'une superficie de 8715.85 m<sup>2</sup>, issue de la division du terrain. Les parcelles A et B partageront les voies de circulation communes, tant pour les poids lourds (PL) que pour les véhicules légers (VL).</p> <p>Il prévoit la construction d'une salle de sport d'une surface de plancher de 2855 m<sup>2</sup>.</p> <p>Le bâtiment sera conçu avec les mêmes matériaux que ceux utilisés pour le bâtiment voisin, afin de garantir une cohérence architecturale.</p>	Chemin du Poirier Charles Guerin 95520 Osny	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				Les espaces extérieurs seront aménagés avec des plantations et comporteront un parking de 134 places, réalisé en pavés drainants.		
PC 95476 22 U0033	Madame RIBADEAU-DUMAS Pascale PSYSTORS	Annulation	02/12/2025	Extension en R+1, en RDC hopital de jour avec locaux d'activité et en R+1 création de 8 lits	3 rue Xavier Bichat 95520 OSNY	4 652,00 m <sup>2</sup>